

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THƯỜNG TÍN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 124 /TB - CC THA

Thường Tín, ngày 11 tháng 11 năm 2019

## THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 819

Ngày: 12 tháng 11 năm 2019

Căn cứ luật thi hành án dân sự năm 2008 (Được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 01/KDTM-ST ngày 23/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định thi hành án số 392/QĐ - CCTHA ngày 27/5/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 01/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 1910205/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 04/11/2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Xét thấy đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên, không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, TP Hà Nội thông báo:**

### 1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (địa chỉ thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội)

### 2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 334 tờ bản đồ số 04 có diện tích 197 m<sup>2</sup> thôn Xâm Dương 2, xã Ninh Sở, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 428892, cấp ngày 21/02/2001 cho hộ ông Nguyễn Văn Trụ đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Trụ và anh Nguyễn Tuấn Anh tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thường Tín ngày 24/02/2011.

**3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá : 1.310.600.000đ (Một tỷ, ba trăm mười triệu, sáu trăm nghìn đồng).**

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Đang hoạt động và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

Tổ chức đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá tài sản thì liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội để giao kết hợp đồng bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA;



**Đoàn Mạnh Tuấn**